

Stečajna masa iza GAJ –  
INŽENJERING d.o.o.  
Ulica Ferde Rusana 100  
33 000 Virovitica



Dioničko društvo za inženjering,  
graditeljstvo i energetiku

Alexandera von Humboldta 4b  
10000 Zagreb

tel: | +385 (0) 1 6102 555  
| +385 (0) 1 6102 535  
e-mail: | ingra@ingra.hr  
web: | www.ingra.hr

U Zagrebu, dana 9. rujna 2022. godine

**PREDMET:** Stečajna masa iza GAJ – INŽENJERING d.o.o. – prijedlog namirenja u  
stečajnom postupku

Poštovani,

Ovime Vam se obraćamo kao dužnik društva **Stečajna masa iza GAJ - INŽENJERING društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, opremanje i trgovinu - "u stečaju"** sa sjedištem u Virovitici, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 54833410655.

Naime, društvo **INGRA, dioničko društvo za inženjering, graditeljstvo i energetiku** sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 14049708426, je imalo obvezu prema društvu **GAJ - INŽENJERING društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, opremanje i trgovinu**, OIB: 52818755313, u iznosu od 241.371,23 kune (slovima: dvjesto četrdeset jednu tisuću tristo sedamdeset jednu kunu i dvadeset tri lipe), sve kako je utvrđeno člankom 6.1. i člankom 15. Predstečajne nagodbe koja je odobrena rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 24. rujna 2014. godine pod posl. brojem Stpn-205/14.

Međutim, nad društvom GAJ - INŽENJERING je otvoren stečajni postupak, te je društvo brisano iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 19. srpnja 2010. godine pod posl. brojem Tt-10/735-1. Dana 9. kolovoza 2022. godine, Trgovački sud u Bjelovaru je objavio upis Stečajne mase u sudski registar iza GAJ - INŽENJERING, provedeno po rješenju tog suda posl. broj Tt-22/2519-2 od dana 8. kolovoza 2022. godine, što znači da je vjerovnik našeg društva sada Stečajna masa.

S obzirom na to da je nad Stečajnom masom, a našim vjerovnikom, otvoren stečajni postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod posl. brojem St-248/2022, ovime dostavljamo naš prijedlog namirenja dužne tražbine:

- Isplata iznosa od 105.000,00 kn (slovima: sto pet tisuća kuna) u roku od 7 (slovima: sedam) dana od dana sklapanja Sporazuma o reguliranju međusobnih obveza.

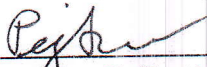
Sporazum dostavljamo u prilogu ovog prijedloga.

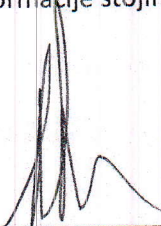
Navedeni iznos možemo ponuditi za isplatu odmah budući da je osiguran kreditnim sredstvima za podmirenje tražbina iz predstečajnog postupka. Smatramo da je isplata u tako kratkom roku svrhovita s obzirom da se nad Stečajnom masom vodi stečajni postupak te da bi drugi modaliteti otplate duga stvarali dodatne troškove, a time i manje iznose koji bi se naposljetku mogli isplatiti vjerovnicima Stečajne mase.

Molimo da uvažite naš prijedlog, a za sva pitanja i informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

 **INGRA**  
DIONIČKO DRUŠTVO ZA INŽENJERING,  
GRADITELJSTVO I ENERGETIKU  
5 ZAGREB

  
Dinko Pejković, član Uprave

  
Danko Deban, predsjednik Uprave



St-38/2008-21



**TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

43 000 BJELOVAR

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Prijemna oznaka preko pošte, dne 24-12-2020

Predano na poštansko preuzimanje, dne 22.12.2020

Pošta Zagreb R 50 049 1657

Broj prijema 1 Priloge 1

Pristojba - Potpis

dioničko društvo za izgradnju investicijskih objekata, uvoz, izvoz i zastupstva

Ulica Alexandera von Humboldta 4b  
HR-10000 Zagreb

telefon: | +385 (0) 1 6102 555  
| +385 (0) 1 6102 535  
telefax: | +385 (0) 1 6150 383  
e-mail: | ingra@ingra.hr  
web: | www.ingra.hr

U Zagrebu, dana 18. prosinca 2020. godine

Na posl. broj: St-38/08

**Predlagatelj:** INGRA, dioničko društvo za izgradnju investicijskih objekata, uvoz, izvoz i zastupstva sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 14049708426;

**Stečajni dužnik:** GAJ – INŽENJERING d.o.o. - "u stečaju" sa sjedištem u Mikleušu, Nikole Šubića Zrinskog 10, OIB: 52818755313;

**Radi:** nastavljanja postupka i naknadne diobe

**Predaja:** preporučenom poštanskom pošiljkom

**PODNEŠAK**

1X, prilozi predlagatelja

I. Predlagatelj kao osoba koja ima opravdani interes ovime predlaže nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, sve iz razloga kako slijedi.

II. Sud je dana 20. svibnja 2010. godine donio rješenje kojim se obustavlja i zaključuje stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

**DOKAZ:** Uvid u spis

Prema članku 289. stavku 1. točki 3. Stečajnog zakona (N.N. 71/15, 104/17; u daljnjem tekstu: SZ), sud će odrediti nastavljanje postupka radi naknade diobe ako se nakon završnog ročišta pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Nastavljanje postupka radi naknadne diobe sud će odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen, sukladno članku 289. stavku 2. SZ-a.

Predlagatelj kao dužnik stečajnog dužnika ovime ukazuje na imovinu stečajnog dužnika, i to na 31.995 (slovima: trideset jednu tisuću devetsto devedeset pet) obveznica izdavatelja



društva **LANIŠTE d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4/b, OIB: 37553848651 (u daljnjem tekstu: **LANIŠTE**) odnosno na novčani iznos od 102.703,95 kn (slovima: sto dvije tisuće sedamsto tri kune i devedeset pet lipa).

Naime, predlagatelj je kao dužnik stečajnog dužnika imao obvezu izdati stečajnom dužniku navedene obveznice **LANIŠTA** prema Predstečajnoj nagodbi koja je odobrena rješenjem suda od dana 24. rujna 2014. godine pod posl. brojem Stpn-205/14.

**DOKAZ:** Preslika rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 24. rujna 2014. godine pod posl. brojem Stpn-205/14

Međutim, budući da je sud dana 19. srpnja 2010. godine izbrisao stečajnog dužnika iz sudskog registra rješenjem pod posl. brojem Tt-10/735-1, predlagatelj navedenu obvezu nije bio u mogućnosti ispuniti.

**DOKAZ:** Uvid u spis pod posl. brojem Tt-10/735-1

Predlagatelj namjerava ispuniti svoju obvezu prema stečajnom dužniku, i to na način da umjesto izdavanja obveznica plati stečajnom dužniku iznos od 102.703,95 kn (slovima: sto dvije tisuće sedamsto tri kune i devedeset pet lipa). Navedeni novčani iznos odgovara ukupnoj cijeni za obveznice, pri čemu cijena pojedine obveznice iznosi 3,21 kn (slovima: tri kune i dvadeset jednu lipu). Naime, cijena u iznosu od 3,21 kn (slovima: tri kune i dvadeset jednu lipu) je kao kupoprodajna cijena navedena i ponuđena svim kupcima obveznica **LANIŠTA** u javno objavljenoj Općoj ponudi predlagatelja za kupnju vrijednosnih papira **LANIŠTA** od dana 31. kolovoza 2020. godine, stoga po istoj cijeni predlagatelj predlaže ispuniti svoju obvezu prema stečajnom dužniku.

**DOKAZ:** Ispis Opće ponude za kupnju vrijednosnih papira **LANIŠTA** od dana 31. kolovoza 2020. godine

S obzirom na sve navedeno, razvidno je da stečajni dužnik i nakon završnog ročišta ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu, i to u vidu prava na 31.995 (slovima: trideset jednu tisuću devetsto devedeset pet) obveznicu izdavatelja **LANIŠTA** odnosno na novčani iznos od 102.703,95 kn (slovima: sto dvije tisuće sedamsto tri kune i devedeset pet lipa).

Slijedom navedenog, predlagatelj kao dužnik stečajnog dužnika predlaže sudu nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe i poduzimanje svih drugih potrebnih radnji sukladno članku 289. SZ-a.

III. Predlagatelj ovime kao zainteresirana osoba iskazuje namjeru plaćanja predujma kojim će se namiriti troškovi nastavljanja postupka radi naknadne diobe te poziva sud da dostavi zaključak o uplati navedenog predujma izravno predlagatelju.



**INGRA**

BIONIČKO DRUŠTVO ZA IZGRADNJU INVESTICIJSKIH  
OBJEKATA, UVOZ, IZVOZ I ZASTUPSTVA  
5 ZAGREB

Dinko Pejčević, član Uprave

Danko Deban, predsjednik Uprave



i

u daljnjem tekstu zajedno: **Stranke,**

# SPORAZUM O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH OBVEZA

## UVODNE ODREDBE

## Članak 1.

1.1. INGRA ovime potvrđuje da je imala obvezu prema društvu GAJ - INŽENJERING društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, opremanje i trgovinu, OIB: 52818755313, u iznosu od 241.371,23 kune (slovima: dvjesto četrdeset jednu tisuću tristo sedamdeset jednu kunu i dvadeset tri lipe), sve kako je utvrđeno člankom 6.1. i člankom 15. Predstečajne nagodbe koja je odobrena rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 24. rujna 2014. godine pod posl. brojem Stpn-205/14.

1.2. Nad društvom GAJ - INŽENJERING iz članka 1.1. ovog Sporazuma je otvoren stečajni postupak, te je društvo brisano iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 19. srpnja 2010. godine pod posl. brojem Tt-10/735-1. Dana 9. kolovoza 2022. godine Trgovački sud u Bjelovaru je objavio upis Stečajne mase u sudski registar iza subjekta iz članka 1.1. ovog Sporazuma, provedeno po rješenju tog suda posl. broj Tt-22/2519-2 od dana 8. kolovoza 2022. godine.

## Članak 2.

2.1. S obzirom na utvrđenja navedena u prethodnim člancima ovog Sporazuma, Stranke suglasno utvrđuju da imaju zajednički interes za sklapanjem ovog Sporazuma, a sve u svrhu ispunjenja svih obveza koje je INGRA imala prema društvu iz članka 1.1. ovog Sporazuma odnosno sada prema Stečajnoj masi.

## PREDMET SPORAZUMA

### Članak 3.

**3.1.** Stranke suglasno utvrđuju da će INGRA ispuniti svoje obveze na način da će platiti Stečajnoj masi ukupan iznos od **105.000,00 kn** (slovima: sto pet tisuća kuna), na račun Stečajne mase IBAN: otvoren kod , i to u roku od 7 (slovima: sedam) dana od dana sklapanja ovog Sporazuma.

3.2. Stranke suglasno utvrđuju da se sklapanjem ovog Sporazuma gase odnosno prestaju sve obveze INGRE iz članka 1. ovog Sporazuma, dospjele i nedospjele, uključujući i sva eventualna sporedna prava koja bi društvo iz članka 1.1. ovog Sporazuma odnosno Stečajna masa iz članka 1.2. ovog Sporazuma imali prema INGR po navedenoj osnovi.

3.3. Stranke su suglasne da isplatom iznosa iz članka 3.1. ovog Sporazuma, Stranke više nemaju nikakvih daljnjih potraživanja jedna prema drugoj, novčanih i/ili nenovčanih, dospjelih i/ili nedospjelih, po bilo kojoj osnovi, te se svih takvih eventualnih potraživanja ovime ujedno izričito i bezuvjetno odriču.

#### **SALVATORNA KLAUZULA**

##### **Članak 4.**

4.1. Ako bi bilo koja odredba ovog Sporazuma bila ništetna ili pobojna i/ili nevaljana i/ili neprovediva u bilo kojem pogledu, tada, u mjeri u kojoj je to važećim propisima dopušteno, takva ništetna ili pobojna i/ili nevaljana i/ili neprovediva odredba neće utjecati na valjanost ostalih odredbi ovog Sporazuma.

4.2. Na mjesto ništetne ili pobojne i/ili nevaljane i/ili neprovedive odredbe ovog Sporazuma u svrhu uklanjanja nedostataka stupit će valjana odnosno provediva zamjenska odredba koja odgovara volji Stranaka i koja proizlazi iz ovog Sporazuma, a koja će gospodarskoj svrsi ništetne ili pobojne i/ili nevaljane odnosno neprovedive odredbe i cijelog ovog Sporazuma biti što bliža. Isto vrijedi i u slučaju ako se ništetnost ili pobožnost i/ili nevaljanost i/ili neprovedivost pojedine odredbe odnosi na određivanje neke obveze ili roka. U tom slučaju treba utvrditi pravno dopušten opseg obveze ili roka koji će namjeravanom biti što bliži.

#### **RJEŠAVANJE SPOROVA**

##### **Članak 5.**

5.1. Stranke suglasno utvrđuju da će sve sporove koji nastanu u vezi s ovim Sporazumom nastojati riješiti sporazumno.

5.2. Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Sporazuma, uključujući no ne isključivo i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka i/ili povrede i/ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti pred stvarno nadležnim sudom u Zagrebu.

#### **ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 6.**

6.1. Stranke ovime izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Sporazuma, te da ista prava i obveze prihvaćaju.

6.2. Ovaj Sporazum sklapa se u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, po 1 (slovima: jedan) za svaku od Stranaka.

INGRA d.d.

Stečajna masa iza GAJ – INŽENJERING d.o.o. u stečaju

\_\_\_\_\_  
Dinko Pejковиć, član Uprave

\_\_\_\_\_  
Branko Valentić, stečajni upravitelj

\_\_\_\_\_  
Danko Deban, predsjednik  
Uprave